



## Ferieninsel Krautsand – Perle an der Elbe

Eine Perle, die ihresgleichen sucht, ist die Ferieninsel Krautsand an der Elbe. Idyllisch an der interessantesten Schifffahrtsstraße der Welt gelegen, bietet dieser Urlaubsort im Kehdinger Land seinen Gästen Ruhe, Entspannung und Erholung. Im Sommer können Sie in der Elbe baden oder sich am 4 km langen herrlichen Sandstrand, der von Schilfwäldern und Bäumen eingefasst wird, sonnen. Große Wattflächen schließen sich daran an. Viele Naturschutzgebiete sind in der Region der Elbinsel zu finden.

Weres aktiv liebt, wird im Kehdinger Land ebenfalls auf seine Kosten kommen: Der Elberadweg, Wanderwege und viele Wassersportmöglichkeiten erwarten Sie hier. Attraktive Ausflugs- und Freizeitangebote finden Sie in der näheren Umgebung. Das Alte Land, die herrlichen Altstädte

von Stade, Buxtehude, Glückstadt oder auch Otterndorf sind einen Besuch wert.

Das Ferienhaus liegt nur etwa 100 m vom Sandstrand entfernt. Von der oberen Etage des Ferienhauses haben Sie einen wunderschönen Blick über den Deich auf die Elbe.

Das Haus ist in drei Wohnungen aufgeteilt, kann aber auch komplett gemietet werden. In den Wohnungen können die Sofas im Wohnzimmer als zusätzliche Schlafmöglichkeiten genutzt werden. Zum Haus gehört ein Garten. Allen Mietparteien stehen die Gartenmöbel, die Fahrräder (für 4 Erwachsene und 2 Kinder), Grill sowie Waschmaschine und Trockner zur Verfügung. Ein Kinderreisebett und ein Hochstuhl sind ebenfalls vorhanden.

Der nahe gelegene Campingplatz besitzt einen kleinen Kiosk, größere Einkäufe lassen sich im 5 km entfernten Drochtersen tätigen. Hier gibt es auch Restaurants und eine Apotheke.



### Wohnung 1 (1. Stock, 70 qm):

1 großes Wohn- und Esszimmer mit Sat.-TV, Radio/CD, 1 Schlafzimmer mit Doppelbett, Küche, Dusche/WC und Flur.

### Wohnung 2 (Dachgeschoss, 45 qm):

1 Wohnzimmer mit Sat.-TV, Radio/CD, 1 Schlafzimmer mit Doppelbett, Kochgelegenheit, Dusche/WC, Flur und Balkon mit Elbblick.

### Wohnung 3 (Erdgeschoss, 47 qm):

1 Wohnzimmer mit Sat.-TV, Radio/CD, 1 Schlafzimmer mit Doppelbett, Küche, Dusche/WC und Flur. In dieser Wohnung ist die Haltung von Hunden gestattet.

### Ferienhaus (Wohnung 1 und 2, 115 qm)



### Mietpreise pro Tag:

	Hauptsaison 01.04. – 15.10. 23.12. – 02.01.	Nebensaison 16.10. – 31.03.	Endreinigung (pauschal)
Wohnung 1	€ 44,-	€ 38,-	€ 25,-
Wohnung 2	€ 44,-	€ 38,-	€ 25,-
Wohnung 3	€ 44,-	€ 38,-	€ 25,-
Ferienhaus	€ 83,-	€ 71,-	€ 40,-

Preise inklusive Bettwäsche, Geschirrtücher, Strom und Heizung.

Die Endreinigung ist ab 7 Übernachtungen im Preis enthalten!

[www.ferienhaus-gerken.de](http://www.ferienhaus-gerken.de)

# GERKEN REISEN

Mühlenstraße 8 · 27404 Elsdorf

**Telefon 0 42 86 - 930 40**

Fax 0 42 86-712 · E-Mail: Gerken.Reisen@t-online.de

Homepage: [www.gerken-reisen.de](http://www.gerken-reisen.de)

### Bürozeiten:

Montag bis Freitag 08:30 bis 17:00 Uhr und nach Vereinbarung

Ihr Reisebüro

